

東京23区内でこれから建築する方・建て替えを検討している方のための 不動産鑑定士・満室経営オーナーから学ぶ 賃貸マンションセミナー

事業継承・事業転換を検討している方も是非ご参加ください

開催日 **1/26(土)** 会場 **東京国際フォーラム**

セミナー定員

先着**50名**

参加費
無料

セミナー

第1部 前半 13:30~13:50

大転換期! 不動産マーケットの潮流とパートナー選び

少子高齢化の進展・大廃業時代の到来・人手不足による建築費の高止まり・融資環境の変化……。この環境下で、オーナーが安定した賃貸経営を行うためには？その際のベストパートナーとは？

講師

不動産鑑定士
株式会社エール・アセット
取締役・常務執行役員
長谷川 英亮 氏



大手ハウスメーカー&コンサルティング会社の双方に在籍した経験を持ち、数々のオーナーのお悩みを解決してきた。現在も業界の最前線に身を置く不動産鑑定士。

第1部 後半 13:50~14:30

不動産鑑定士と成功大家在語る! 賃貸建築成功の秘訣とは **対談**

不動産の専門家・不動産鑑定士が知識・経験・データをもとに、111戸の賃貸マンションを稼働率98%で経営している成功大家にその体験談やここから話せる話を直撃。

講師

東邦モーターズ株式会社
代表取締役社長
大森 一男 氏



高級輸入車事業からの事業転換をし、首都圏不燃建築公社のサポートシステムを利用し賃貸建築を開始。111戸の賃貸マンションは約7年経った今も稼働率は98%と好調。

休憩 14:30~14:40

第2部 14:40~15:10

お客様の立場に立って賃貸マンションの 建築と経営をフルサポートするシステムについて

講師 一般財団法人 首都圏不燃建築公社
賃貸経営支援部長

武田 正視 氏

首都圏不燃建築公社は、昭和36年設立以来、賃貸住宅9万7千戸の建設譲渡実績があり、自らも1,000戸の賃貸住宅経営を行っております。オーナー様と共同事業で建設した事例を基に、実際にお役に立つポイント、安心賃貸経営のノウハウをお客様の立場に立ってお話します。

第3部 15:10~15:20

木造住宅密集地域の公的支援について

講師 一般財団法人 首都圏不燃建築公社
木密不燃化推進プロジェクトチーム チームリーダー 本合 泉 氏

個別相談会 15:30~17:00

不燃建築公社職員がわかりやすく丁寧にご説明いたします。

このような方はぜひ
個別相談会へご参加ください!

所有の土地のより良い
活用方法はないだろうか? 失敗しない賃貸経営・・・
誰に相談すればよいのだろうか?

相談会ご参加のお客様の声

無理のない収支計画を
作成してくれて安心だった。 自宅部分の要望も
親身に相談に乗ってくれた。

開催会場・お申し込み方法は裏面をご確認ください。

TELまたはFAXにて
お気軽にお申し込み下さい!

不燃公社と共同事業を行う5つのメリット

- ① 収益性・将来性を見据えた安全・安心できる賃貸住宅マンション経営をフルサポートします。
- ② オーナー様の土地に相応しいマンション、収益の見通しについてご提案します。
- ③ オーナー様にメリットのある資金調達を図ります。
- ④ 不燃公社が発注者となり、オーナー様の立場に立って物件の品質管理を行います。
- ⑤ 経営相談などのアフターサービスでオーナー様とのつながりを大切にします。

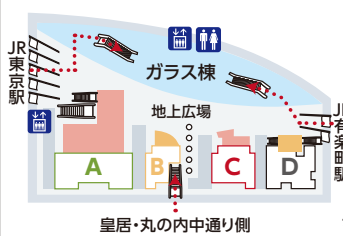
会場のご案内 東京国際フォーラム(G510号室) 東京都千代田区丸の内3丁目5番1号



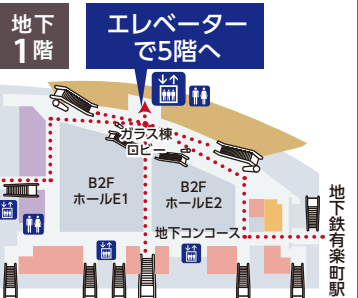
- ・JR有楽町駅より徒歩1分
- ・JR東京駅より徒歩5分(京葉線東京駅とB1F地下コンコースにて連絡)

東京国際フォーラム案内図

1階 階段・エスカレーターで地下1階へ



ガラス棟、地下1階のエレベーターで5階までお越してください。



お申し込み方法 「賃貸マンションセミナー&個別相談会」



03-3436-2888

【営業時間】9:00~17:00
【定休日】土曜日・日曜日・祝日



03-3436-6877

下記申込み用紙に必要事項をご記入の上送信ください。

お申し込み多数の場合は先着申込順となります。開催の1週間前にて受講票をお送りいたします。

FAX申込み用紙

フリガナ					
ご芳名	フリガナ	年齢 (年代)	代	参加人数	名
ご住所	〒	-	-	-	-
電話番号	-	-	メール アドレス	@	
個別相談会	<input type="checkbox"/> 希望する(相談内容:)				

■ご提供いただいた個人情報は、お申し込みのセミナー「賃貸マンションセミナー&個別相談会」の運営及びお客様へご連絡する目的のみに利用し、これらの目的以外に無断で利用することはありません。